PRO LOCO MONTEVARCHI A.P.S.
Ente del Terzo Settore
Via XXIV Maggio n°66 – 52025 Montevarchi (AR)
C.F. 90033860512 - proloco52025@pec.it

UNPLI
UNIONE NAZIONALE PRO LOCO D'ITALIA

DISCIPLINARE PER LO SVOLGIMENTO DEL MERCATO RIONALE DI MONTEVARCHI RISERVATO ALLA VENDITA DIRETTA DA PARTE DEGLI IMPRENDITORI AGRICOLI E COMMERCIANTI SU AREA PUBBLICA

"MERCATO AL CENTRO - MONTEVARCHI"

-Decreto Ministero delle risorse agricole alimentari e forestali 20/11/2007 in attuazione dell'articolo 1, comma 1065, della legge 27 dicembre 2006, n. 296
-Legge Regionale n.62/2018 art.4 comma.8 (codice del commercio - gestione mercati)

Il Mercato del Centro di Montevarchi riservato alla vendita diretta da parte dei commercianti su aree pubbliche e produttori agricoli. Il mercato è denominato "MERCATO AL CENTRO - MONTEVARCHI" ed è finalizzato alla valorizzazione e promozione dei prodotti alimentari ed anche caratteristici del territorio, favorire il rilancio del Centro Storico di Montevarchi come luogo di incontro e condivisione.
Infine, attraverso attività didattiche e dimostrative da realizzare nell'ambito del mercato si persegue l'obiettivo di diffondere l'educazione alimentare, l'informazione al consumatore, maggiori conoscenze del territorio e dell'economia locale.

1. Finalità del disciplinare

1) La finalità del presente disciplinare[1] è fissare le norme che stabiliscono la partecipazione al mercato del centro.
2) In particolare il disciplinare è teso a raggiungere gli obiettivi di qualità di seguito indicati:
- Fornire a coloro che utilizzano l'area per la vendita dei propri prodotti la garanzia di poter operare in un contesto idoneo, nel rispetto di regole comportamentali certe.

2. Caratteristiche

1) Il *Mercato Al Centro- Montevarchi* ha le seguenti caratteristiche: svolgimento: annuale (tutto l'anno), con periodicità settimanale nella mattinata del Mercoledì, in orario 08:00 -13:00; specializzazione del settore alimentare; ubicazione: piazza Benedetto Varchi, piazza Vittorio Veneto. In caso di indisponibilità delle piazze precedentemente citate da parte dell'Amministrazione Comunale, viene individuata Piazza XX Settembre per lo svolgimento del suddetto mercato.
Il presente progetto ha validità quadriennale.

2) L'organizzazione e gestione del *Mercato Al Centro - Montevarchi* è affidata all'associazione no-profit denominata Pro Loco Montevarchi APS, iscritta al RUNTS, la quale in collaborazione con la Pubblica Amministrazione ed il Corpo di Polizia Municipale, Associazioni di Categoria, ha la responsabilità di osservare e far osservare il presente disciplinare.

3. Soggetti ammessi alla vendita

1) Sono ammessi alla vendita Commercianti su Aree Pubbliche e Produttori Agricoli
2) I soggetti ammessi alla vendita devono essere in possesso dei requisiti previsti dalla norma vigente in materia di commercio.
3) Pro Loco Montevarchi APS dovrà attribuire una posizione alle aziende che presentano le seguenti caratteristiche:
1. aziende con sede e produzione ubicata sul territorio nazionale;
2. imprese di commercio su area pubblica con sede sul territorio nazionale.

1 Sono esclusi da questo disciplinare gli spacci aziendali e la vendita diretta effettuata fuori dai mercati

4) La Pro Loco Montevarchi APS sceglie applicando il seguente criterio di priorità ad uno specifico bando di adesione:

1. Aziende con sede in Montevarchi
2. Aziende con sede in Valdarno;
3. Aziende con sede in Provincia di Arezzo;
4. Aziende con sede in Toscana;
5. Aziende con sede in altra regione del territorio nazionale.

5) In caso di parità del punteggio sarà adottato il criterio temporale prioritario della data di presentazione della richiesta di adesione.

3bis. Tipologia mercato – Giornate e orari - Posteggi – Concessioni

Tipologia di mercato
Il "Mercato al Centro - Montevarchi" è periodico, con cadenza settimanale e durata annuale.

Giornate e orari di svolgimento
Il mercato del centro ha luogo nel giorno di mercoledì. Gli orari del mercato saranno fissati dalle ore 08:00 alle ore 13:00.
Il mercato non avrà luogo in occasione delle seguenti festività: 25 Dicembre – 01 Gennaio - Festività del Perdono.

Localizzazione e numero posteggi
L'area di mercato è quella configurata nella planimetria particolareggiata allegata al presente disciplinare.
La localizzazione primaria è: Piazza Benedetto Varchi / Piazza Vittorio Veneto.
La locazione ausiliaria è: Piazza XX Settembre
Il numero massimo di posteggi previsti è di n.10 (secondo gli ingombri) per piazza Benedetto Varchi, n.11 per piazza Vittorio Veneto; In caso di indisponibilità delle due piazze previste per il mercato, n.21 posti saranno assegnabili in piazza XX Settembre.
La Pubblica Amministrazione si riserva diritto di sospensione del mercato in caso di iniziative d'interesse pubblico.

Modalità di accesso degli operatori e sistemazione delle attrezzature
I banchi, gli autoservizi, le attrezzature dovranno essere collocati nello spazio appositamente indicato nella planimetria. In acccordo con la Pubblica Amministrazione i primi quattro esercenti aderenti al bando usufruiranno di fornitura corrente elettrica. Le altre imprese partecipanti dovranno essere energeticamente autonome e non sarà fornito alcun supporto di corrente elettrica o illuminazione. Le imprese partecipanti dovranno provvedere in autonomia per quanto concerne arredi, gazebi, strutture ombreggianti, dispositivi coibentanti, gruppi elettrogeni.

Rilascio concessione di occupazione suolo pubblico
La concessione del suolo pubblico sarà rilasciata al soggetto organizzatore del Mercato, PRO LOCO MONTEVARCHI APS. Per il periodo richiesto la Pro Loco Montevarchi APS potrà richiedere ulteriore proroga qualora l'Amministrazione Comunale ne ravveda la necessità e la fattibilità del *Mercato Al Centro - Montevarchi*.

4. Modalità di vendita

1) Nell'area mercatale la vendita può avvenire utilizzando, preferibilmente, banchi di vendita omogenei per struttura e materiali utilizzati.

2) Sotto l'aspetto igienico sanitario, le attività devono essere svolte in conformità alle norme vigenti secondo quanto indicato dalla normativa europea e regionale.

3) I prodotti esposti per la vendita, ovunque collocati devono recare in modo chiaro e ben leggibile il prezzo di vendita al pubblico, mediante l'uso di un cartello o con altre modalità idonee allo scopo. Inoltre, nel Mercato del Centro i prezzi devono essere indicati per unità di misura, con le modalità previste dalle normative vigenti a tutela del consumatore.

4) In ogni caso gli operatori devono:

a) assicurare il passaggio dei mezzi di emergenza e di pronto intervento come previsto dal piano di sicurezza presentato da Pro Loco Montevarchi APS;

b) agevolare il transito nel caso in cui uno di loro eccezionalmente debba abbandonare lo spazio assegnato prima dell'orario prestabilito.

5) Purché il rumore non arrechi disturbo al pubblico e alle attività limitrofe, in conformità con le norme di inquinamento acustico, è consentito l'utilizzo di mezzi audiovisivi per la dimostrazione dei prodotti posti in vendita.

6) La superficie del singolo posteggio non potrà superare le misure di 7m x 4,50 m e può essere ulteriormente ridotta per esigenze legate all'organizzazione e al posizionamento all'interno del mercato.

5. Addetti alla vendita

L'attività di vendita può essere esercitata dai titolari dell'impresa o dai soci in caso di società o cooperativa agricola e dai relativi familiari coadiuvanti, dai dipendenti delle imprese, dai soci delle società di cui all'art. 1, co. 1094, della legge 27 dicembre 2006, n. 296.

6. Obblighi degli imprenditori partecipanti al mercato

Gli imprenditori partecipanti al mercato sono tenuti alla stretta osservanza di quanto previsto dal presente disciplinare, inoltre devono:

a) esporre sul banco vendita un cartello ben leggibile recante l'identificazione dell'azienda e le tipologie di produzione;

b) osservare eventuali disposizioni dell'Amministrazione Comunale riguardanti l'accesso e la sosta dei veicoli utilizzati per il trasporto delle merci, in rispetto del Codice della Strada.

c) osservare le disposizioni per la raccolta differenziata e il conferimento dei rifiuti stabilite dall'Amministrazione comunale, di concerto con Pro Loco Montevarchi APS;

d) lasciare pulito lo spazio occupato secondo disciplinare di SEI TOSCANA;

e) provvedere al pagamento dei costi effettivamente sostenuti da Pro Loco Montevarchi APS per, raccolta rifiuti, occupazione suolo pubblico secondo canone unico patrimoniale approvato con delibera di giunta comunale del Comune di Montevarchi n.9 del 28/01/2021, spese amministrative pratiche SUAP e USL.

f) provvedere al pagamento dei costi effettivamente sostenuti da Pro Loco Montevarchi APS inerenti il Piano di Rischio.

g) Dichiarare la non partecipazione al "Mercato al Centro - Montevarchi" con 72 ore di

anticipo. In tale circostanza Pro Loco Montevarchi e le Associazioni di categoria potranno procedere ad individuare un sostituto.

h) Fornire accurata descrizione della propria attività ai fini della presentazione SCIA, attraverso la trasmissione dei propri dati commerciali, certificazioni e licenze.

7. Obblighi e compiti degli Uffici Comunali, Pro Loco, Associazioni di categoria, degli imprenditori partecipanti al mercato.

1) Il Comune di Montevarchi ha la possibilità di:

Fornire una sede operativa al personale di Pro Loco Montevarchi APS impegnato nelle attività di organizzazione e promozione del Mercato Al Centro. Tale sede potrebbe essere ubicata presso i locali comunali di via Roma n.89, con funzione di infopoint/segreteria e accesso ad un computer/stampante/ collegamento internet.

2) L'Associazione Pro Loco Montevarchi APS ha l'obbligo di :

a) Promuovere il mercato e patrocinare iniziative promozionali anche sui social networks, anche in collaborazione con le organizzazioni di categoria;

b) Operare una funzione di coordinamento e facilitazione tra imprese presenti, Associazioni di Categoria e Amministrazione Comunale in tutte le fasi di pianificazione e svolgimento del Mercato al Centro - Montevarchi;

c) Elaborare adeguato piano di rischio.

d) Attivarsi per proporre un sostituto in caso di recesso/annullamento da parte di un'impresa operante nel mercato.

3) Le Associazioni di Categoria aderenti al progetto hanno l'obbligo di:

a) Fornire elenco dettagliato e descrizione delle attività degli operatori partecipanti al Mercato al Centro - Montevarchi, comprensivo di tutte le informazioni commerciali e licenze essenziali alla presentazione della richiesta per lo svolgimento del mercato.

b) Attivarsi per proporre un sostituto in caso di recesso/annullamento da parte di un'impresa operante nel mercato.

c) Facilitare il versamento dei contributi mensili anticipati a carico delle imprese partecipanti.

4) Gli imprenditori partecipanti al *"Mercato al Centro - Montevarchi"* hanno l'obbligo di:

a) Sostenere le spese per la messa in opera del progetto fino a concorrenza delle spese effettivamente sostenute dall'associazione Pro Loco Montevarchi APS.

b) Versare il contributo mensile a sostegno delle spese sostenute da Pro Loco Montevarchi APS entro i termini indicati dall'associazione con apposito bando e comunque entro e non oltre il giorno precedente l'inizio del mese di riferimento.

c) Osservare quanto prescritto all'articolo n.6

8. Disciplina amministrativa e controlli

1) Il *Mercato al Centro - Montevarchi* è soggetto all'attività di controllo del Comune, per le materie di loro competenza.

2) Il mancato pagamento delle spese inerenti l'utilizzo del posteggio per 2 presenze comportano la sospensione della partecipazione al mercato fino al pagamento di quanto dovuto a Pro Loco Montevarchi APS.

3) Il *Mercato al Centro - Montevarchi* è garantito esclusivamente con un numero minimo di dieci partecipanti.

9. Cause di estromissione dal mercato e revoca dell'autorizzazione

1) La violazione di una o più delle disposizioni del Disciplinare del mercato ripetuta per più di due

volte nell'arco di 1 anno del mercato o l'assenza dal mercato non giustificata per n. 3 edizioni nell'arco dell'anno solare comportano l'estromissione dell'operatore dal mercato stesso.
2) In caso di accertamento di più violazioni degli obblighi specificamente imposti dal presente disciplinare, commesse dagli operatori che partecipano al mercato, Pro Loco Montevarchi APS ne dà notizia al soggetto interessato ed all'Associazione di Categoria competente, che deve vigilare affinché tali episodi non abbiano più a verificarsi. L'accertamento di ulteriori violazioni dopo tale comunicazione, oltre che ai fini di cui al comma 1, viene considerata come violazione degli obblighi del soggetto autorizzato ai fini della esclusione dal mercato del centro.
3) Gravi e persistenti violazioni agli obblighi specificamente imposti dal presente disciplinare, commesse dal soggetto autorizzato allo svolgimento del mercato possono comportare l'esclusione dal mercato.
4) Pro Loco Montevarchi APS stipulerà una convenzione con il Comune di Montevarchi che regolerà il rapporto tra l'Ente Pubblico e la Pro Loco nell'uso dello spazio pubblico e gestione del mercato.

INDIRIZZI OPERATIVI PER L'ATTIVAZIONE DEL MERCATO RIONALE DI MONTEVARCHI

1. Adesione di partecipazione.
Pro Loco Montevarchi APS, prima dell'accettazione del progetto da parte dell'Amministrazione Comunale e degli atti necessari, indice una richiesta di adesione per la partecipazione al *Mercato Al Centro - Montevarchi*. Le Associazioni di Categoria propongono le imprese ed aziende che hanno fornito la propria adesione attraverso la presentazione del modulo di richiesta entro 10 giorni dalla pubblicazione della richiesta di adesione.

2. Monitoraggio del mercato rionale.
Per quanto riguarda qualsiasi intervento di modifica al disciplinare, all'organizzazione, la gestione, la quota di partecipazione a carico degli imprenditori e il controllo del *Mercato Al Centro – Montevarchi,* Pro Loco Montevarchi APS potrà consultare le Associazioni di Categoria degli imprenditori agricoli e dei commercianti.

3.Graduatoria "Precari".
Le nuove domande e le domande in esubero presentate da aziende agricole ed imprese che intendono partecipare al mercato vengono inserite in una graduatoria "precari" formulata da Pro Loco Montevarchi APS, a seguito di segnalazione delle Associazioni di Categoria. La graduatoria "precari" sarà aggiornata trimestralmente. Nel caso si rendessero disponibili alcuni posteggi per rinuncia da parte dei concessionari, per assenza, gli stessi saranno assegnati alle aziende elencate secondo l'ordine risultante della graduatoria "precari".

4. Richiamo delle modalità di pagamento delle varie tasse e tributi comunali e canoni relativi alla occupazione di suolo pubblico, e allo smaltimento dei rifiuti solidi, e gestione organizzativa, e promozione.
Il canone unico per smaltimento rifiuti e occupazione suolo pubblico sono a carico di Pro Loco Montevarchi APS, che provvederà a ripartire in modo equo tra i partecipanti le spese sostenute.
Il servizio di gestione organizzativa, amministrativa, promozionale a cura di Pro Loco Montevarchi APS è soggetto a costi il cui importo è a carico delle imprese e aziende partecipanti attraverso il pagamento di un contributo mensile anticipato equamente ripartito tra i partecipanti, concordato con le associazioni di categoria delle imprese partecipanti. Il contributo parifica le spese effettivamente

sostenute dall'associazione Pro Loco Montevarchi APS.
Pro Loco Montevarchi APS si riserva il diritto di modificare la quota di partecipazione, in adeguamento alle spese effettivamente sostenute dall'associazione, previa comunicazione agli imprenditori interessati ed alle Associazioni di Categoria.

5. Attività di Promozione
Il Comune di Montevarchi e Pro Loco Montevarchi APS attivano con appositi comunicati e conferenze stampa i canali informativi utili per informare la popolazione dell'avvio del "MERCATO AL CENTRO - MONTEVARCHI". Pro Loco Montevarchi APS agisce come Social Manager per la promozione del mercato sui social networks e attraverso la rete UNPLI provinciale, regionale e nazionale. Le Associazioni di Categoria che hanno condiviso il progetto sono invitate ad utilizzare i propri mezzi di informazione per comunicare al pubblico l'iniziativa.

Per approvazione del presente disciplinare che ha come oggetto il *"MERCATO AL CENTRO - MONTEVARCHI"* di Montevarchi.

Data 27/02/ 2023

PRO LOCO MONTEVARCHI APS